



WARSZAWA, MOKOTÓW, STEGNY, MANGALIA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
675 000 PLN

Powierzchnia:
46 m²

Liczba pokoi:
2

Piętro:
2

Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	290
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	675 000 PLN
Powierzchnia	46 m ²
Cena za m ²	14 674 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Witam, do sprzedania mieszkanie inwestycyjne, położone w nowo wybudowanym apartamentowcu, przy ul. Mangalia. Apartament o powierzchni 46m² składa się z dwóch osobnych kawalerek z osobnymi wejściami do nich, połączonych małym przedpokojem. Kawalerki mają powierzchnie 18m² oraz 28m². Wysokość czynszu/przychodu z mniejszej kawalerki to 1800zł. Wysokość czynszu/przychodu z większej kawalerki zakładany na poziomie 2500zł. Miesięczny koszt wspólnoty z obu kawalerek ok.450 złotych. Kawalerki są w pełni umeblowane i wyposażone. W każdym znajdują się wygodna kanapa rozkładana, w pełni umeblowana kuchnia, klimatyzacja, w pełni wyposażona łazienka z pralką i prysznicem. Mieszkania zostały podzielone i starannie zaprojektowane przez architekta. Zostały wykończone pod koniec listopada 2020r. Aktualnie jedno z mieszkań zostało już wynajęte. Umowa została podpisana na 12 miesięcy. Apartamenty położone są świetnej lokalizacji na pograniczu Mokotowa, Sadyby i Wilanowa. Doskonała komunikacja do centrum. Wokół małe sklepiki, w odległości 5 min Sadyba best mall. Przystanek przy ul. Jana Sobieskiego oraz przy al. Witosa. 7 min autobusem od metra Wilanowska.

Zapraszam na spotkanie!!

Barbara Jop

696531631

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Barbara Jop

bjop@wildfield.eu

696531631

WILDFIELD BARBARA JOP Krokwi 36 lok 14, 03-114 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.